

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kouty

se sídlem Kouty 11, 675 08 Kouty u Třebíče, IČO: 00289655
za rok **2025**

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 15. října 2025 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne **18. listopadu 2025** jako dílčí přezkoumání a dne **20. března 2026** jako konečné přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházel zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 20. března 2026.

Místo provedení přezkoumání:

Obec Kouty
Kouty 11
675 08 Kouty u Třebíče

Přezkoumání vykonal:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
pověření číslo 20255304482_14

Ing. Luboš Zápotočný

Podklady předložila:

Svatava Mašková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek přezkoumání

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Kouty **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky již byly napraveny.

Při dílčím přezkoumání obce Kouty za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Kouty za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	1,04 %
Podíl závazků na rozpočtu	11,53 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %

Komentář:

Dlouhodobé závazky ke dni 31. 12. 2025

- účet 451 Dlouhodobé úvěry ve výši 2 221 759,16 Kč

Fiskální pravidlo (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	15,43 %
--	----------------

Dluh **nepřekročil 60 %** průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 20. března 2026

Ing. Luboš Zápotočný

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

P o u č e n í

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využitě při přezkoumání obsahující 4 strany.

Rozdělovník:

Stejnopis	Předáno	Převzal
1	Obec Kouty	do datové schránky

PŘÍLOHA

Písemnosti využité při přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Kouty (TR) byly využity následující písemnosti:

Návrh rozpočtu - na rok 2025 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách od 10. 12. 2024 do 9. 1. 2025

Schválený rozpočet - na rok 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 30. 12. 2024, zveřejněn dne 9. 1. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím - dopisem ze dne 23. 1. 2025 pro příspěvkovou organizaci „Základní škola a Mateřská škola Kouty“, stanoveny zastupitelstvem obce dne 30. 12. 2024

Rozpočtová opatření - schválena starostou obce (pravomoc schválena zastupitelstvem obce dne 30. 12. 2024):

- č. 1 dne 11. 3. 2025, zveřejněno dne 4. 4. 2025

- č. 2 dne 14. 4. 2025, zveřejněno dne 6. 5. 2025

- č. 4 dne 20. 6. 2025, zveřejněno dne 4. 7. 2025

- č. 5 dne 8. 7. 2025, zveřejněno dne 6. 8. 2025

schválená rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Závěrečný účet - návrh za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 20. 3. do 11. 4. 2025, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 9. 4. 2025, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 10. 4. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 10. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 10. 2025

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 10. 2025

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 10. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 10. 2025 (faktura č. 1 až 218)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 10. 2025 (faktura č. 12025 až 82025)

Faktury:

č. 250100389 ze dne 18. 2. 2025 (KDF č. 41) dodavatel RVC NET s.r.o. IČO 26957159 na částku 22 655 Kč vč. DPH za nákup notebooku DELL Vostro 15 i5 8GB 512 GB, uhrazena dne 4. 3. 2025 výpis č. 3 (ČSOB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 377

- č. 3/2025 ze dne 17. 2. 2025 (KDF č. 43) dodavatel Ing. Karel Leupold IČO 07484127 na částku 55 000 Kč (neplátce DPH) za zpracování zaměření stávajícího stavu stodoly a zpracování studie návrhu hasičárny na pozemku p.č. st. 2/3 v k.ú. Kouty u Třebíče, uhrazena dne 3. 3. 2025 výpis č. 3 (ČSOB), zaúčtováno na účet 042

- č. 25010030 ze dne 30. 5. 2025 (KDF č. 111) dodavatel Pavel Vrtal IČO 70490481 na částku 11 604 Kč vč. DPH za nákup tiskárny Epson WorkForce Pro WF, uhrazena dne 9. 6. 2025 výpis č. 6 (ČSOB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 386

- č. 2025402287 ze dne 1. 9. 2025 (KDF č. 179) dodavatel GORDIC spol. s r.o. IČO 47903783 na částku 7 908,81 Kč vč. DPH za roční udržovací poplatek EMA - evidence majetku, KXF - komunikace s bankou a POK - pokladna, uhrazena dne 12. 9. 2025 výpis č. 9 (ČSOB), zaúčtováno na účet 518

- č. 250100231 ze dne 11. 9. 2025 (KDF č. 189) dodavatel KAMBRA s.r.o. IČO 02052083 na částku 19 780 Kč vč. DPH za opravu zahradního traktoru, uhrazena dne 25. 9. 2025 výpis č. 9 (ČSOB), zaúčtováno na účet 511

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 10. 2025 (Česká národní banka, Komerční banka, a.s., Československá obchodní banka, a.s. - běžné účty, Československá obchodní banka, a.s. - spořicí účet, Československá obchodní banka, a.s. - termínovaný účet a Komerční banka, a.s. - úvěrový účet)

Účetní doklady - za období 16. 4. až 30. 4. 2025 (doklady k bankovnímu výpisu ČSOB č. 4)

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 10. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 400001 až 400344)

Pokladní doklady:

- za měsíc srpen 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 400267 až 400289)

- výdajový pokladní doklad č. 400271 ze dne 13. 8. 2025 na částku 981 Kč, účetní doklad č. UC21-20195/2025 dodavatel Železářství Fiala s.r.o. IČO 25578693 za nákup mačety XA3 Fiskars, zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 395

- výdajový pokladní doklad č. 400287 ze dne 23. 8. 2025 na částku 11 000 Kč, výdajový pokladní doklad ze dne 23. 8. 2025 dodavatel Miroslav Habich IČO 14679001 za pronájem skákacího hradu na dětském dni, zaúčtováno na účet 518

Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 10. 2025 (TKO, psi)

Evidence majetku - předloženy přírůstky a úbytky majetku ke dni 31. 10. 2025

Mzdová agenda - rekapitulace mezd za měsíc říjen 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025, schváleno na zasedání zastupitelstva dne 21. 10. 2022, za období leden až říjen 2025

Účetnictví ostatní:

- účetní závěrka obce za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 9. 4. 2025

- účetní závěrka příspěvkové organizace „Základní škola a Mateřská škola Kouty“ za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 9. 4. 2025

- Kolaudační rozhodnutí č.j. ODKS/49767/25 - SPIS 1403/2021/ED ze dne 18. 6. 2025 (nabytí právní moci dne 9. 7. 2025) na povolení užívání stavby "Kouty - lokalita pro výstavbu RD, obec Kouty, zasíťování 15 stavebních parcel, SO 01 Komunikace na pozemku p.č. 245/1, 245/22, 245/23, 247 v k.ú. Kouty u Třebíče", zaúčtováno v hodnotě 4 072 883,83 Kč na účet 021 (042), zařazeno do majetku dne 9. 7. 2025, inv. č. 387

Smlouvy o převodu majetku - Kupní smlouva (obec jako prodávající) ze dne 8. 1. 2025 (kupující A. V. nar. 1998) s právními účinky vkladu ke dni 28. 1. 2025, prodej pozemku p.č. 247/24 o výměře 505 m² v k.ú. Kouty u Třebíče schválen zastupitelstvem obce dne 30. 12. 2024, záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 4. 12. do 31. 12. 2024, kupní cena ve výši 505 000 Kč uhrazena dne 23. 1. 2025 výpis č. 1 (ČSOB)

Darovací smlouvy:

- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 17. 7. 2025 (obdarovaný SK Kouty, z.s. IČO 47441721), finanční dar ve výši 59 000 Kč (jako neúčelový bez vypořádání), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 2. 7. 2025, dar vyplacen dne 28. 7. 2025 výpis č. 7 (ČSOB)

- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 18. 7. 2025 (obdarovaný Sbor dobrovolných hasičů Kouty IČO 64270131), finanční dar ve výši 45 000 Kč (jako neúčelový bez vypořádání), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 2. 7. 2025, dar vyplacen dne 28. 7. 2025 výpis č. 7 (ČSOB)

- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 18. 8. 2025 (obdarovaný J. Š. nar. 1971), finanční dar ve výši 9 800 Kč (pro potřeby včelařů v obci Kouty), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 2. 7. 2025, dar vyplacen dne 20. 8. 2025 výdajový pokladní doklad č. 400277

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím - Smlouva o poskytnutí dotace FV02952.0619 z Fondu Vysočiny, program „Obnova venkova Vysočiny 2025“, uzavřena dne 20. 8. 2025, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 155 000 Kč na realizaci projektu „Oprava topení ve víceúčelové budově“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 21. 5. 2025, závěrečná zpráva a vyúčtování poskytnuté dotace ke dni kontroly nebyla podána, dotace přijata dne 3. 9. 2025 výpis č. 9 (ČSOB), zaúčtováno na účet 374

Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení:

- konaného dne 30. 12. 2024
- konaných dne 5. 2. 2025, 5. 3. 2025, 9. 4. 2025, 14. 5. 2025, 4. 6. 2025, 2. 7. 2025, 20. 8. 2025, 10. 9. 2025 a 1. 10. 2025

Při druhém dílčím přezkoumání hospodaření byly využity následující písemnosti:

Rozpočtová opatření:

- schválena starostou obce (pravomoc schválena zastupitelstvem obce dne 30. 12. 2024):
- č. 7 dne 7. 11. 2025, zveřejněno dne 4. 12. 2025

schválena zastupitelstvem obce:

- č. 8 dne 3. 12. 2025, zveřejněno dne 30. 12. 2025

schválená rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna a kde je možno nahlédnout do listinné podoby Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025 (vyhotoven dne 11. 3. 2026)

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025 (vyhotoven dne 11. 3. 2026)

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025 (vyhotovena dne 11. 3. 2026)

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025 (vyhotovena dne 11. 3. 2026)

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 1 až 260)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 12025 až 132025)

Faktury:

- č. 20250332 ze dne 27. 11. 2025 (KDF č. 229) dodavatel LAKIT s.r.o. IČO 06062253 na částku 21 005,60 Kč vč. DPH za výrobu plošiny, uhrazena dne 11. 12. 2025 výpis č. 12 (ČSOB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 407

- č. 212025 ze dne 28. 11. 2025 (KDF č. 236) dodavatel Radek Štěpánek IČO 72425385 na částku 50 045 Kč (neplátce DPH) za provedené zednické práce "Akce KD - suterén" - oprava kuchyňky, uhrazena dne 12. 12. 2025 výpis č. 12 (ČSOB), zaúčtováno na účet 511

- č. 202500104 ze dne 11. 12. 2025 (KDF č. 250) dodavatel Jiří Rygl IČO 17512506 na částku 331 613,81 Kč vč. DPH za opravu topení v místě Kouty čp. 11, uhrazena dne 12. 12. 2025 výpis č. 12 (ČSOB), zaúčtováno na účet 511

- č. 25223 ze dne 11. 12. 2025 (KDF č. 251) dodavatel Martin Cejpek IČO 60416980 na částku 50 030,50 Kč vč. DPH za výrobu a montáž nábytku v KD - 1 ks kuchyňský kout, 1 ks skříň, uhrazena dne 16. 12. 2025 výpis č. 12 (ČSOB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 405 a 406

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2025 (Česká národní banka, Komerční banka, a.s., 2x Československá obchodní banka, a.s. - běžné účty, Československá obchodní banka, a.s. - spořicí účet, Československá obchodní banka, a.s. - termínovaný účet a Komerční banka, a.s. - úvěrový účet)

Účetní doklady - za období 2. 12. až 15. 12. 2025 (doklady k bankovnímu výpisu ČSOB č. 12)

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 400001 až 400378)

Pokladní doklady:

- za měsíc prosinec 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 400362 až 400378)

- výdajový pokladní doklad č. 400364 ze dne 5. 12. 2025 na částku 871 Kč, daňový doklad (paragon) č. UC21-32886/2025 dodavatel Železářství Fiala s.r.o. IČO 25578693 za nákup prodlužovacího kabelu na bubnu 25m, zaúčtováno na účet 501 (902), inv. č. 403

Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 12. 2025 (TKO, psi)

Evidence majetku - předloženy přírůstky a úbytky majetku ke dni 31. 12. 2025

Inventurní soupisy majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2025

- Plán inventur ze dne 30. 12. 2025

- Prezenční listina ze školení inventurní komise ze dne 30. 12. 2025

- Inventarizační zpráva ze dne 24. 1. 2026

Mzdová agenda - rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025, schváleno na zasedání zastupitelstva dne 21. 10. 2022, za období listopad až prosinec 2025

Darovací smlouvy:

- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 4. 12. 2025 (obdarovaný SK Kouty, z.s. IČO 47441721), finanční dar ve výši 244 000 Kč (náklady na opravu budovy kabin čp. 99), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 3. 12. 2025, dar vyplacen dne 4. 12. 2025 výpis č. 12 (ČSOB)

- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 4. 12. 2025 (obdarovaný SK Kouty, z.s. IČO 47441721), finanční dar ve výši 100 000 Kč (náklady na činnost obdarovaného), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 3. 12. 2025, dar vyplacen dne 11. 12. 2025 výpis č. 12 (ČSOB)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení:

- konaných dne 5. 11. 2025, 3. 12. 2025 a 30. 12. 2025